

Quick-scan Onderwijshuisvesting

U beheert u een flink aantal schoolgebouwen. Sommige gebouwen zijn relatief nieuw, andere zijn gerenoveerd en wellicht zijn er enkele onderwijsgebouwen aan renovatie toe.

Regulier onderhoud dat plaatsvindt is sober, maar doelmatig. Weet u wat de jaarlijkse onderhoudskosten zijn voor de instandhouding van uw portefeuille met onderwijsgebouwen?

Nieuwe schoolgebouwen moeten voldoen aan regelgeving, maar hoe staat het met de bestaande schoolgebouwen? Voldoen bestaande schoolgebouwen aan de huidige regelgeving?

Weet u hoe uw schoolgebouwen presteren op het gebied van energiezuinigheid? Of op het gebied van comfortbeleving?

Zijn uw schoolgebouwen voldoende veilig? Weet u of de schil voldoende inbraakwerend is? Beschikt u over een risico-inventarisatie?

Kent u de aanvullende wensen van de scholen en schoolbesturen? Zijn de schoolgebouwen voldoende toekomstbestendig? Of zijn deze bestaande schoolgebouwen met eenvoudige aanpassingen beter toekomstbestendig te maken?

AREC Groep biedt een quick-scan aan. Wij brengen voor u de actuele staat van uw portefeuille met onderwijshuisvesting in beeld. U krijgt daarbij zicht op:

- De onderhoudstoestand van de gebouwen
- De onderhoudskosten voor de komende 10 jaar
- De mate waarin de gebouwen voldoen aan de huidige wet- en regelgeving
- De werkelijke comfortbeleving van de gebruikers
- De veiligheidssituatie in en rondom het gebouw
- Kosten van een upgrading naar een vooraf vastgesteld kwaliteitsniveau (pve)
- Wensen en mogelijke ontwikkelingen binnen de school en de wijze waarop het gebouw toekomstbestendig gemaakt kan worden

Wij bundelen onderzoeksresultaten, benodigde (renovatie)maatregelen en begrotingen in een overzichtelijk rapport.

De architecten en ingenieurs van de AREC Groep bv, zijn ervaren adviseurs op het gebied van onderwijshuisvesting. Sedert meer dan 25 jaar zijn wij vaste adviseur van schoolbesturen en gemeenten.

Een greep uit de andere diensten van AREC Groep bv:

- Opstellen van programma's van eisen
- Haalbaarheidsonderzoek
- Architectendiensten voor verbouw, nieuwbouw en renovatie
- Meerjarenonderhoudsplannen (MOP)
- Bouwmanagement
- Directie, Toezicht op de uitvoering
- NEN 2580 Meetrapportages
- NEN 2767 Condiëmetingen
- Tekeningenbeheer
- Bouwkundige inspecties
- Ontruimingsplattegronden conform NEN 1414
- Opstellen bouwkundige begrotingen
- Opstellen bouwkundige bestekken
- Begeleiden van aanbestedingen
- Strategisch huisvestingsadvies
- Taxaties, onroerend goed
- Makelaarsdiensten voor regio Midden-Brabant

Bent u geïnteresseerd in een **"quick-scan onderwijshuisvesting"**?
Neem voor meer informatie of een vrijblijvende offerte contact op met Herman van Berkum via 013 -5348344 of via herman.vanberkum@arec.nl

